|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفین** |  **نام** |  **نام خانوادگی**  | **نام پدر** | **سن**  | **شغل** |  **شهرستان** **محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی** **دهستان (کد پستی حتماًقید شود)** **منطقه** |
|  **خواهان** | **...** |  |  |  |  |  |
|  **خوانده**  |  **...** |  |  |  |  |  |
| **وکیل نماینده قانونی** | **...** |  |  |  |  |
| **خواسته یا موضوع و بهای آن** | مطالبه اجرت المثل اموال( دودانگ از یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی 5075 فرعی از 65 واقع در بخش 10 تهران از تاریخ 7/3/88 باجلب نظر کارشناسی مقدم به 000/000/51 ریال |
| **دلائل ومنضمات دادخواست**  | 1- سند مالکیت به شماره 53795 2- سند ازدواج به شماره 5605 مورخ 23/6/7 3- سند مالکیت به شماره 55497 |
| **شرح دادخواست:** ریاست محترم دادگاه های عمومیبا سلاماحترامأ پیرو مندرجات شماره 910608 مطروح در شعبه 209 مجتمع قضایی شهید مفتح تهران به استحضار میرساند به استناد تصویر مصدق سند نکاحیه شماره 5605 مورخ23/6/74 با خوانده موصوف عقد نکاح دائمی نموده ام وخوانده همسر قانونی وشرعی اینجانب می باشدحال از آنجایی که تهیه منزل مشترک برعهده زوج می باشد و با توجه به دلایل ابرازی ، اینجانب مالک 3 دانگ از یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی5075-65 واقع در بخش 10 تهران می باشم.لازم به ذکر است که اینجانب از تاریخ7/3/86 لغایت 5/4/88 مالک دو دانک از شش دانگ واز تاریخ5/4/88 نیز مالک3 دانگ از شش دانگ آپارتمان فوق الذکر می باشم که خوانده بدون اذن و مجوز قانونی از تاریخ 7/3/86 اقدام به تصرف درآن نموده وعلیرغم تذکرات مکرر بر خلاف مقررات به تصرفات خود ادامه داده، نظر به اینکه اقدام خوانده از مصادیق غصب وموجب مسئولیتمدنی برای متصرف می گرددعلیهذا استدعا دارم برابر نظر کارشناس رسمی حکم به محکومیت وی به شماره پلاک ثبتی 5075 فرعی از 65 از مورخ 7/3/86 لغایت5/4/88 و مطالبه اجرت المثل ایام تصرف 3دانگ از همان آپارتمان از مورخ 5/4/88 لغایت صدور و اجرای حکم به انضمام کلیه خسارات دادرسی و نظریه کارشناسی صادرمی شود.آدرس ملک: واقع در تهران شهران بالاتر از فرهنگسرا،نرسیده به فلکه اول خ سمیه غربی پلاک42 واحد6 باتشکر وتجدید احترام |
|  |  محل نقش تمبر |
| شماره و تاریخ ثبت دادخواست | **ریاست محترم شعبه....................دادگاه...................رسیدگی فرمائید****نام و نام خانوادگی ارجاع کننده...................................................** **تاریخ..............................امضاء** |

**برگ داد خواست به دادگاه نخستین**

 **توجه1)** درصورتیکه خواهان تمایل داشته باشد اوراق قضائی بصورت حضوری(در دفتر دادگاه)یا از طریق تلفن یا نمابر یا پست الکترونی به وی ابلاغ شود,در پایان شرح دادخواست,با ذکر دقیق شماره های مربوط اعلام نماید,تا امر ابلاغ سریع تر صورت گیرد.

**توجه2)** چنانچه شرح دادخواست بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح دادخواست استفاده شود. رم شماره 2/1296/2201/24 اداره کل تشکیلات و برنامه ریزی